

A2.29.1 Diálogo: ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Dialog: Jak znaleźć mieszkanie?

🔊 <https://hiszpanski.colanguage.pl/dialogi/encontrar-piso>

Lucas visita una agencia inmobiliaria para buscar un piso y hablar con un agente sobre sus necesidades.

Lucas: Buenos días, estoy buscando una **vivienda** en este barrio.

Agente: Hola, buenos días, ¿le interesa comprar o **vivir de alquiler**?

Lucas: De alquiler, por ahora. Me gustaría encontrar algo **amueblado**.

Agente: Tengo un piso que está **en buen estado** y es perfecto para una residencia temporal. ¿Le gusta?

Lucas: Sí, me parece bien. ¿Cuántos **dormitorios** tiene?

Agente: Tiene dos dormitorios y un **dormitorio de invitados**.

Lucas: ¿Cuáles son los **gastos de comunidad**?

Agente: Son cincuenta euros al mes. También, podría firmar un **contrato de alquiler** por un año.

Lucas: Vale, genial. ¿El edificio es moderno o antiguo?

Agente: Es un **edificio** reformado hace tres años, está muy bien cuidado.

Lucas: Perfecto. Una pregunta más y ya está... ¿Está cerca del transporte público?

Agente: Sí, está a dos minutos de la parada de metro. Lo puede encontrar todo en nuestra **publicidad** en la web.

Lucas: Vale, no voy a pensarlo más. Si lo puedo ver, **firmaría** hoy mismo.

Agente: Entonces le envío el **anuncio** con toda la información y concertamos una visita. ¡Gracias!

Lucas odwiedza agencję nieruchomości, aby poszukać mieszkań i porozmawiać z agentem o swoich potrzebach.

Lucas: Dzień dobry, szukam **mieszkania** w tej dzielnicy.

Agente: Cześć, dzień dobry, czy jest Pan zainteresowany zakupem czy **mieszkaniem na wynajem**?

Lucas: Do wynajęcia, na razie. Chciałbym znaleźć coś **umeblowanego**.

Agente: Mam mieszkanie, które jest **w dobrym stanie** i jest idealne na tymczasowe zamieszkanie. Czy podoba się Panu/Pani?

Lucas: Tak, wydaje mi się to w porządku. Ile ma **sypialni**?

Agente: Ma dwie sypialnie i **sypialnię gościnną**.

Lucas: Jakie są **wydatki wspólnoty**?

Agente: To pięćdziesiąt euro miesięcznie. Można też podpisać **umowę najmu** na rok.

Lucas: Dobrze, świetnie. Czy budynek jest nowoczesny czy stary?

Agente: To **budynek** wyremontowany trzy lata temu, jest bardzo dobrze utrzymany.

Lucas: Perfekcyjnie. Jeszcze jedno pytanie i to wszystko... Czy jest blisko komunikacji miejskiej?

Agente: Tak, jest dwie minuty od stacji metra. Wszystko można znaleźć na naszej **reklamie** w internecie.

Lucas: Dobrze, nie będę się już nad tym zastanawiać. Jeśli mogę to zobaczyć, **podpisałbym** dzisiaj.

Agente: W takim razie wyślę Ci **ogłoszenie** ze wszystkimi informacjami i umówimy się na wizytę. Dziękuję!

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Jak znaleźć mieszkanie?

<https://hiszpanski.colanguage.pl/dialogi/encontrar-piso>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Cuántos dormitorios tiene el piso?

.....

2. ¿Cuánto cuestan los gastos de comunidad?

.....

3. ¿Cuál es el estado del edificio?

.....

4. ¿Dónde vives ahora? ¿Quieres cambiarte de casa?

.....

5. "¿Qué es importante para ti en un piso nuevo?"

.....

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Jak znaleźć mieszkanie?

<https://hiszpanski.colanguage.pl/dialogi/encontrar-piso>



Ejercicio 2:

Rellena los huecos y completa las oraciones

Instrucción: Wstaw poprawne słowo.

amueblado, edificio, vivienda, publicidad, firmar

1. De alquiler, por ahora. Me gustaría encontrar algo
2. Sí, está a dos minutos de la parada de metro. Lo puede encontrar todo en nuestra en la web.
3. Buenos días, estoy buscando una en este barrio.
4. Vale, no voy a pensarlo más. Si lo puedo ver, hoy mismo.
5. Es un reformado hace tres años, está muy bien cuidado.

Rozwiązania:

1. amueblado 2. publicidad 3. vivienda 4. firmar 5. edificio

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Jak znaleźć mieszkanie?

 <https://hiszpanski.colanguage.pl/dialogi/encontrar-piso>



Ejercicio 3:

Práctica en contexto

Instrucción: Encuentra un piso o una casa que te gusta y luego describe por qué.

1. <https://www.idealista.com/>